

町有地及び建物を公売します

1、公売物件

(1) 件 名 町有地及び建物の売払い（その2）

土 地

	所 在 及 び 番 地	地 積 (㎡)	地 目
①	置戸町字勝山138番地	542.75	宅地
②	置戸町字勝山139番地	59.63	宅地
	計	602.38	

建 物

建設年度 平成7年2月13日

旧勝山団地1棟2戸（1202棟203号・204号）

床面積：149.84㎡ 構造：木造平屋建 間取：3LDK

物置2棟

床面積： 9.72㎡（4.86㎡／棟） 構造：木造平屋建

(2) 入札区分 紙入札

(3) 入札方法 一般競争入札

(4) 参加資格 租税、その他公課を滞納していない町内に在籍する個人、法人
地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者。

(5) 入札方式 入札金額は総額（消費税及び地方消費税を含む）を記載すること。

2、注意事項

- ・入札に係る公売予定金額は、当該物件の公売に擁した測量費を含んでおります。
- ・公売物件は、現状有姿での引き渡しとします。
- ・公売物件の引き渡し（売買契約に基づく代金が全額納入されたとき）以後に発生した物件の毀損、盗難、焼失等による損害の負担は、買受人の負担となります。

3、入札執行の場所及び日時

日 時 令和7年12月15日（月）午前9時

場 所 置戸町役場 3階 第一会議室

※郵便による入札は認めない。

※当日は、印鑑及び納税証明書（滞納がない旨の証明）を持参願います。

4、その他

契約の作成に要する費用及び所有権移転登記に要する費用はすべて落札者の負担とする。ただし、契約書、移転登記事務は置戸町が行う。

※入札参加を予定されている方に当該土地のため、次のとおり現地説明会を実施いたしますので、当日時間までに現地にご参集ください。

現地説明会にて、入札参加に伴う留意事項等詳細事項の連絡をしますので、入札参加希望の方は、現地説明会には必ずご参集願います。

現地説明会に参集しない方は、当日の入札には参加できません。但し、入札者本人が現地説明会に参加できない場合は、代理出席を認めます。

現地説明会

日時：令和 7 年 1 2 月 9 日（火） 午後 1 時 3 0 ～

場所：置戸町字勝山 1 3 7 番地（位置図 参照）

詳細は、役場総務課管財係（Tel52-3311 内線 215）までお問い合わせください。

現地説明集合場所 位置図

