

# 森と住まいの支援補助金制度のご案内

## ○置戸町森と住まいの支援補助金について

置戸町森と住まいの支援条例に基づき、豊かな森林に囲まれた本町に居住する町民に対し、森林資源循環活用型等の住宅建設を支援することにより、定住を促進し、森林環境を大切にしたい町づくりを進めることを目的としています。

## ○補助金を受けられることができる方

- ・現に町内に居住している方、今後町内に住所を移そうとする方で自ら居住するため、若しくは1親等の親族を入居させるための住宅を建設し、10年以上居住する方。
- ・町税その他、町に対する債務の履行を遅滞していない方。
- ・過去10年間に町の住宅建設補助金を受けていない方。

## ○補助金の内容

補助基本額	1棟の床面積が70㎡以上の住宅金融支援機構融資住宅等基準等に適合した防寒住宅であること。	500,000円
同居する者がある場合	同居する者1人につき ※1親等以内の親族であること。	250,000円
子育て又は若者世帯の場合	以下のいずれかに該当すること。 ※子育て世帯～18歳未満の子どもがある世帯 ※若者世帯～夫婦のいずれかが40歳未満の世帯	500,000円
3世代で同居する場合	完成時において3世代の家族で入居すること。	500,000円
町内の森林認証材により建設する住宅	森林資源活用型住宅建設に際し、構造材造作材に占める町内の森林認証材より生産された材の使用容積割合が25%以上の住宅であること。	1,000,000円
北方型住宅ZERO	北海道が定める北方型住宅ZEROの基本的な性能基準に適合する住宅であること。	500,000円

## ○対象住宅って？

住宅とは、町内において自ら居住するため、もしくは1親等の親族を入居させるため所有する住宅で、1棟の床面積が70㎡以上のものをいいます。ただし、併用住宅にあつては、住宅部分をいいます。

## ○申し込み方法

置戸町森と住まいの支援補助金をご希望される方は、次の申し込みに必要な書類を準備し、申し込み窓口にお申し込み下さい。

申し込み窓口	置戸町役場 施設整備課 建築係
申し込みに必要な書類	<p>【共通書類】</p> <p>① 置戸町森と住まいの支援補助金交付申請書</p> <p>② 住宅建築図面一式 (付近見取図及び配置図、平面図、立面図、矩計図(断面図)、基礎伏図、内外仕上表)</p> <p>③ 定住確約書</p> <p>④ 誓約書</p> <p>⑤ その他町長が必要とする書類及び図面</p> <p>【町内の森林認証制度により建設する場合】</p> <p>⑥ 森林認証材使用確約書</p> <p>【北方型住宅ZEROに適合する住宅を建設する場合】</p> <p>⑦ 北方型住宅ZERO適合住宅建設確約書</p>
着工後に必要な書類	<p>【共通書類】</p> <p>① 置戸町森と住まいの支援住宅建設工事着手届 <span style="float: right;">500,000円</span></p>
完了時に必要な書類	<p>【共通書類】</p> <p>① 置戸町森と住まいの支援住宅建設工事完了届</p> <p>② 登記事項証明書等(建物全部事項証明書、もしくは登記完了証と登記識別情報通知の写し)・</p> <p>③ 住民票謄本(新住所変更後)</p> <p>【町内の森林認証材により建設した場合】</p> <p>④ 森林認証材使用証明書(全体木材使用量と認証材使用量を別途添付)</p> <p>【北方型住宅ZEROに適合する住宅を建設する場合】</p> <p>⑤ 住宅履行保管書</p> <hr/> <p><input type="checkbox"/> 工事完了時の交付を希望する場合</p> <p>※上記②・③・⑤に代えて</p> <p>⑥ 施工業者からの工事完了証明</p> <p>⑦ 工事完成後の写真</p> <p>⑧ 登記確約書</p> <p>⑨ 北方型住宅基本性能確認証</p>
登記後に必要な書類	<p><input type="checkbox"/> 工事完了時の交付を受けた場合</p> <p>① 置戸町森と住まいの支援住宅住宅登記完了届</p> <p>② 登記事項証明書等(建物全部事項証明書又は登記完了証と登記識別情報通知の写し)</p> <p>③ 住民票謄本(新住所変更後)</p> <p>④ 住宅履歴保管書</p>

# ○申し込みから補助金交付までの流れ（確認申請区域内の例）

置戸町森と住まいの  
支 援 補 助 金

申 込 込 込  
※ 交 付 時 期 の 選 択  
（ 本 人 → 置 戸 町 ）

選 考 結 果 の 通 知  
（ 置 戸 町 → 本 人 ）

工 事 着 工

着 手 届 の 提 出  
（ 本 人 → 置 戸 町 ）

住 宅 完 成

完 了 届 の 提 出  
（ 本 人 → 置 戸 町 ）

※（登記前の交付を希望する場合）

完 了 検 査

完 了 検 査

交 付 決 定 の 通 知  
（ 置 戸 町 → 本 人 ）

補 助 金 交 付

登 記 手 続

登 記 手 続

入 居

入 居

交 付 決 定 の 通 知  
（ 置 戸 町 → 本 人 ）

登 記 完 了 届 の 提 出  
（ 本 人 → 置 戸 町 ）

補 助 金 交 付

建 築 確 認 申 請

確 認 申 請 書 の 提 出  
（ 本 人 → 置 戸 町 → 振 興 局 ）

確 認 済 証 の 交 付  
（ 振 興 局 → 置 戸 町 → 本 人 ）

工 事 着 工

完 了 検 査 申 請  
（ 本 人 → 置 戸 町 ）

完 了 検 査

検 査 済 証 の 交 付  
（ 振 興 局 → 置 戸 町 → 本 人 ）

登 記 手 続

入 居

## ○ご案内に添付している書類及び部数

①	置戸町森と住まいの支援補助金交付申請書（別記第1号様式）	1部
②	定住確約書	1部
③	誓約書	1部
④	森林認証材使用確約書	1部
⑤	北方型住宅ZERO適合住宅建設確約書	1部
⑥	置戸町森と住まいの支援住宅建設工事着手届（別記第3号様式）	1部
⑦	置戸町森と住まいの支援住宅建設工事完了届（別記第4号様式）	1部
⑧	森林認証材使用証明書	1部
⑨	住宅完成証明書	1部
⑩	登記確約書	1部
⑪	置戸町森と住まいの支援補助金交付申請変更届	1部
⑫	置戸町森と住まいの支援住宅登記完了届（別記第5号様式）	1部

500,000円



## ○申し込み窓口及び問い合わせ先

<b>置戸町役場 施設整備課</b> 〒099-1100 常呂郡置戸町字置戸181番地		TEL. 0157-52-3314(直通) FAX. 0157-52-3353
申し込み窓口	施設整備課 建築係 0157-52-3314 (直通)	
問い合わせ先	施設整備課 建築係 又は 企画財政課 (0157-52-3312直通)	