

平成30年 第11回 置戸町農業委員会議事録

1. 開催日時 平成30年11月28日 午後1時30分

2. 開催場所 役場第一会議室

3. 出席委員（12名）

2番 野里 光幸	3番 溝井 雅幸	4番 廣中 和幸
5番 樋渡 秀晃	6番 佐藤 秀昭	7番 伊東 勉
8番 井上 雅明	9番 有馬 和幸	10番 早川 喜男
11番 齊藤 貴浩	12番 大槻 尚浩	13番 大平 正剛

4. 欠席議員（1名）

1番 小林 満

5. 議に付した事件

議案第26号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第27号 現況証明について

6. 職務のため出席した事務局職員の職氏名

事務局長 栗生 貞幸

事務局次長 名和 祐一

事務局長 定刻となりましたので、会長にごあいさつをいただいてから、開会いたします。会長、よろしく願いいたします。

会 長 開会挨拶

会 長 それでは、只今より、平成30年第11回置戸町農業委員 会議を開会いたします。
本日の議事録署名委員は、11番 齊藤貴浩委員、12番 大槻尚浩委員を指名します。
事務局長より、諸般の報告をさせます。

事務局長 本日届け出のありました欠席委員は、1番 小林 満委員の1名でございます。
本日の提案議案は、議案第26号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地
利用集積計画の決定について」から、議案第27号「現況証明について」までの2件です。
以上で諸般の報告をおわります。

会 長 それでは議案第26号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計
画の決定について」を議題としますので、議案の1ページをお開きください。
事務局より説明させます。

次 長 議案第26号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定
について」をご説明いたします。
農業経営基盤強化促進法第18条の規定により決定を求められた下記の農用地利用集積計
画について審議を求める。
提出年月日は本日付です。案件は2件です。

1番 利用権を設定する者貸し手は、札幌市中央区北5条西6丁目1番地23 公益財団法人北
海道農業公社理事長 ○○○○さんです。
利用権の設定等をする者借り手は、置戸町字○○○○番地の○○ ○○○○さんです。
土地の所在は字○○○○番○○外○○筆で、面積合計は、632,331㎡で、賃貸借金
額は 420,700円です。
貸付料の根拠は、公社の買入価格の2%となっております。
利用権設定等の種類は賃借権で、あっせん委員は野里委員、齊藤委員でございます。
場所につきましては4頁の第1図及び5頁の第2図で説明いたします。4頁をお開きくだ
さい。
(第1・2図にて概要説明)
2ページをお開き願います。

2番 利用権の設定等を受けるもの、買い手は置戸町字○○○○番地の○○ ○○○○さんです。
利用権の設定等をするもの、売り手は、○○市○○○○番○○号 ○○○○さんです。
土地の所在は字○○○○番○○外○○筆で、面積合計は、41,397.23㎡、利用権

設定等の所有権です。

売買金額は700,000円で反当たり16,910円です。

あっせん委員は、大槻委員、溝井委員です。

場所につきましては、6ページ第3図をご覧ください。

(第3図にて概況説明)

1ページにお戻りください。

以上で、議案第26号の説明を終わります。

会 長 ただいま、事務局より議案第26号について説明がありました。

これから質疑を行います。

質疑は2番を除き1番について行います。

何か質疑はありませんか。

(なしの声あり)

会 長 質疑なしと認めます。

それでは、議案第26号の1について、原案のとおり可決することに賛成の委員は挙手をお願いします。

(挙手多数)

会 長 賛成多数と認めます。

したがって、議案第26号の1については、原案のとおり可決いたしました。

会 長 次に、議案第26号の2番について質疑を行います。

〇〇〇〇委員の退席を命じます。

(〇〇委員退席)

何か質疑はありませんか。

(なしの声あり)

会 長 質疑なしと認めます。

それでは、議案第26号の2番について、原案のとおり可決することに賛成の委員は挙手をお願いします。

(挙手多数)

会 長 賛成多数と認めます。

したがって、議案第26号の2番については、原案のとおり可決いたしました。

〇〇〇〇委員の復席を許可します。

(〇〇委員復席)

会 長 次に、議案第27号「現況証明について」を議題とします。
事務局より説明させます。

次 長 議案の3ページをお開きください。
議案第27号 現況証明について 現況証明願が下記のとおり申請されているので審議を
求める。
提出年月日は本日付です。
案件は1件です。

1 番 土地の所在は字〇〇〇〇番〇〇で、台帳地目は畑、現況地目は農地・採草放牧地以外で、面
積は、3,402㎡です。
申請理由は、山林への地目変更登記のためでございます。
申請人は〇〇市〇〇〇〇番地〇〇号 〇〇〇〇さんです。
現況調査は平成30年11月8日早川委員、溝井委員、大槻委員で実施を致しました。
場所につきましては、6ページ第3図をご覧ください。
(第3図にて概況説明)
3ページにお戻りください。
以上で議案第27号の説明を終わります。

会 長 ただいま、事務局より議案第27号について説明がありました。
これから質疑を行います。
何か質疑はありませんか。
(なしの声あり)

会 長 質疑なしと認めます。
それでは、議案第27号について、原案のとおり可決することに賛成の委員は挙手をお願
いします。
(挙手多数)

会 長 賛成多数と認めます。
したがって、議案第27号については、原案のとおり可決いたしました。

会 長 以上で、本日の議案の審議は全て終了しました。
これで、平成30年第11回農業委員 会議を閉会いたします。