

平成30年 第5回 置戸町農業委員会議事録

1. 開催日時 平成30年5月28日 午後1時30分

2. 開催場所 役場第一会議室

3. 出席委員（11名）

1番 小林 満	2番 野里 光幸	3番 溝井 雅幸
4番 廣中 和幸	5番 樋渡 秀晃	6番 佐藤 秀昭
7番 伊東 勉	8番 井上 雅明	11番 齊藤 貴浩
12番 大槻 尚浩	13番 大平 正剛	

4. 欠席議員（2名）

9番 有馬 和幸	10番 早川 喜男
----------	-----------

5. 議に付した事件

議案第13号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第14号 現況証明について

6. 職務のため出席した事務局職員の職氏名

事務局長 栗生 貞幸

事務局次長 名和 祐一

事務局長 定刻となりましたので、会長にごあいさつをいただいてから、開会いたします。会長、よろしく願いいたします。

会 長 開会挨拶
それでは只今より、平成30年第5回置戸町農業委員 会議を開会いたします。
本日の議事録署名委員は、8番 井上雅明委員、11番 齊藤貴浩委員を指名します。
事務局長より、諸般の報告をさせます。

事務局長 本日届け出のありました欠席委員は、9番有馬和幸委員、10番早川喜男委員の2名でございます。

本日の提案議案は、議案第13号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について」から「現況証明について」までの2件です。

以上で諸般の報告を終わります。

会 長 次に議案第13号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について」を議題としますので、議案の1ページをお開きください。
事務局より説明させます。

次 長 議案第13号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について」をご説明いたします。

農業経営基盤強化促進法第18条の規定により決定を求められた下記の農用地利用集積計画について審議を求める。

提出年月日は本日付です。案件は6件です。

1番 利用権の設定等を受けるもの、借り手は置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇代表理事組合長 〇〇〇〇さんです。

利用権の設定等をするもの、貸し手は、置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。

土地の所在は字〇〇〇〇番〇〇外4筆で、面積合計は、71,959㎡、利用権設定等の種類は賃借権です。賃借金額は132,000円で反当たり1,840円あっせん委員は、早川委員、溝井委員です。

場所につきましては、4ページ第1図をご覧ください。

(第1図にて概況説明)

1ページにお戻りください。

2番 利用権の設定等を受けるもの、借り手は置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。
利用権の設定等をするもの、貸し手は、置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。
土地の所在は字〇〇〇〇番〇〇外5筆で、面積合計は、85,184㎡、利用権設定等の

種類は賃借権です。賃借金額は260,000円で反当たり3,060円あっせん委員は、早川委員、溝井委員です。

場所につきましては、5ページ第2図をご覧ください。

(第2図にて概況説明)

1ページにお戻りください。

3番 利用権の設定等を受けるもの、借り手は置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。利用権の設定等をするもの、貸し手は、置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。土地の所在は字〇〇〇〇番〇〇内外2筆で、面積合計は、69,690㎡、利用権設定等の種類は賃借権です。賃借金額は168,000円で反当たり2,420円あっせん委員は、早川委員、溝井委員です。

場所につきましては、5ページ第2図をご覧ください。

(第2図にて概況説明)

1ページにお戻りください。

4番 利用権の設定等を受けるもの、借り手は置戸町字〇〇〇〇番地 〇〇〇〇さんです。利用権の設定等をするもの、貸し手は、置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。土地の所在は字〇〇〇〇番〇〇外8筆で、面積合計は、100,105㎡、利用権設定等の種類は賃借権です。賃借金額は210,000円で反当たり2,100円あっせん委員は、早川委員、溝井委員です。

場所につきましては、5ページ第2図をご覧ください。

(第2図にて概況説明)

1ページにお戻りください。

5番 利用権の設定等を受けるもの、借り手は置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。利用権の設定等をするもの、貸し手は、置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。土地の所在は字〇〇〇〇番〇〇で、面積は、1,103㎡、利用権設定等の種類は賃借権です。賃借金額は3,000円で反当たり2,720円あっせん委員は、早川委員、溝井委員です。

場所につきましては、5ページ第2図をご覧ください。

(第2図にて概況説明)

1ページにお戻りください。

6番 利用権の設定等を受けるもの、借り手は置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。利用権の設定等をするもの、貸し手は、置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。土地の所在は字〇〇〇〇番〇〇外2筆で、面積合計は、43,305㎡、利用権設定等の種類は賃借権です。賃借金額は130,000円で反当たり3,010円あっせん委員は、

大平委員、溝井委員です。

場所につきましては、6ページ第3図をご覧ください。

(第3図にて概況説明)

1ページにお戻りください。

以上で、議案第13号の説明を終わります。

会 長 ただいま、事務局より議案第13号について説明がありました。

これから質疑を行います。質疑は1番を除き行います。

何か質疑はありませんか。

(なしの声あり)

会 長 質疑なしと認めます。

それでは、議案第13号の1番を除く案件について、原案のとおり可決することに賛成の委員は挙手をお願いします。

(挙手多数)

会 長 賛成多数と認めます。したがって、議案第13号の1番を除く案件については、原案のとおり可決いたしました。

会 長 次に、議案第13号の1番について質疑を行います。〇〇〇〇委員の退席を命じます。

(〇〇委員退席)

何か質疑はありませんか。

(なしの声あり)

会 長 質疑なしと認めます。

それでは、議案第13号の1番について、原案のとおり可決することに賛成の委員は挙手をお願いします。

(挙手多数)

会 長 賛成多数と認めます。したがって、議案第13号の1番については、原案のとおり可決いたしました。〇〇〇〇委員の復席を許可します。

(〇〇委員復席)

会 長 次に、議案第14号「現況証明について」を議題とします。

事務局より説明させます。

次 長 議案の3ページをお開きください。

議案第14号 現況証明について 現況証明願が下記のとおり申請されているので審議を
求める。提出年月日は本日付です。

案件は2件です。

1番 土地の所在は字〇〇〇〇番で、台帳は畑、現況は農地・採草放牧地以外で、面積は 585
m²です。

2番 土地の所在は字〇〇〇〇番〇〇で、台帳は畑、現況は農地・採草放牧地以外で、面積は 4,
522 m²です。

1番、2番ともに申請理由は、山林への地目変更登記のためでございます。

申請人は置戸町字〇〇〇〇番地の〇〇 〇〇〇〇さんです。現況調査は平成30年5月2
日早川委員、溝井委員で実施を致しました。

場所につきましては、5ページ第2図をご覧ください。

(第2図にて概況説明)

3ページにお戻りください。

以上で議案第14号の説明を終わります。

会 長 ただいま、事務局より議案第14号について説明がありました。

これから質疑を行います。

何か質疑はありませんか。

(なしの声あり)

会 長 質疑なしと認めます。

それでは、議案第14号について、原案のとおり可決することに賛成の委員は挙手をお願
いします。

(挙手多数)

会 長 賛成多数と認めます。

したがって、議案第14号については、原案のとおり可決いたしました。

会 長 以上で、本日の議案の審議は全て終了しました。

これで、平成30年第5回農業委員 会議を閉会いたします。